



Obra
Serviço de Manutenção Predial Preventiva da Anatel Bahia

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Bahia
SBC - 03/2026 - Bahia
SICRO3 - 10/2025 - Bahia
ORSE - 12/2025 - Sergipe
EMBASA - 06/2025 -
sem_encargos

B.D.I.
25,41%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Manutenção Preventiva									64.603,80	100,00 %
1.1			Instalações Cíveis									26.613,24	41,19 %
1.1.1	GR08-01	Próprio	Atividades Mensais de Instalações Cíveis	Mensal	12	1.768,42	1.981,56	236,21	2.217,77	23.778,72	2.834,52	26.613,24	41,19 %
1.2			Instalações Elétricas									22.800,84	35,29 %
1.2.1	GR08-04	Próprio	Atividades Mensais de Manutenção Preventiva - Instalações Elétricas	Mensal	12	1.515,09	1.683,56	216,51	1.900,07	20.202,72	2.598,12	22.800,84	35,29 %
1.3			Instalações Hidrossanitárias									15.189,72	23,51 %
1.3.1	GR08-07	Próprio	Atividades Mensais de Manutenção Preventiva - Hidrossanitário	Mensal	12	1.009,34	1.163,74	102,07	1.265,81	13.964,88	1.224,84	15.189,72	23,51 %
Totais ->										57.946,32	6.657,48	64.603,80	

Total sem BDI 51.514,20
Total do BDI 13.089,60
Total Geral 64.603,80



Obra
Serviço de Manutenção Predial Preventiva da Anatel Bahia

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Bahia
SBC - 03/2026 - Bahia
SICRO3 - 10/2025 - Bahia
ORSE - 12/2025 - Sergipe
EMBASA - 06/2025 -
sem_encargos

B.D.I.
25,41%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1			Manutenção Preventiva					64.603,80	
1.1			Instalações Cívicas					26.613,24	
1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	GR08-01	Próprio	Atividades Mensais de Instalações Cívicas	SEOP - SERVIÇOS	Mensal	1,00000000	1.768,42	1.768,42	
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,00000000	145,87	1.458,70	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	12,00000000	25,81	309,72	
				MO sem LS =>	1.580,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	1.580,26
				Valor do BDI =>	449,35			Valor com BDI =>	2.217,77
						Quant. =>	12,00	Preço Total =>	26.613,24
1.2			Instalações Elétricas					22.800,84	
1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	GR08-04	Próprio	Atividades Mensais de Manutenção Preventiva - Instalações Elétricas	INEL - INSTALAÇÃO	Mensal	1,00000000	1.515,09	1.515,09	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,00000000	27,11	271,10	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,00000000	34,78	278,24	
Insumo	099275	SBC	ENGENHEIRO SENIOR ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,00000000	241,44	965,75	
				MO sem LS =>	1.342,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	1.342,47
				Valor do BDI =>	384,98			Valor com BDI =>	1.900,07
						Quant. =>	12,00	Preço Total =>	22.800,84
1.3			Instalações Hidrossanitárias					15.189,72	
1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	GR08-07	Próprio	Atividades Mensais de Manutenção Preventiva - Hidrossanitário	SEOP - SERVIÇOS	Mensal	1,00000000	1.009,34	1.009,34	
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,00000000	150,71	904,26	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,00000000	26,27	105,08	
				MO sem LS =>	928,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	928,02
				Valor do BDI =>	256,47			Valor com BDI =>	1.265,81
						Quant. =>	12,00	Preço Total =>	15.189,72

Total sem BDI	51.514,20
Total do BDI	13.089,60
Total Geral	64.603,80



Obra
Serviço de Manutenção Predial Preventiva da
Anatel Bahia

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Bahia
SBC - 03/2026 - Bahia
SICRO3 - 10/2025 - Bahia
ORSE - 12/2025 - Sergipe
EMBASA - 06/2025 - sem_encargos

B.D.I.
25,41%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI - BDI Anatel Bahia

GRUPO A	TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
1	Administração Central	2,00%
Total do Grupo		2,00%
GRUPO B	TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS	
1	Riscos	0,26%
Total do Grupo		0,26%
GRUPO C	TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA	
1	Risco	0,60%
Total do Grupo		0,60%
GRUPO D	TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS	
1	Despesas Financeiras	0,85%
Total do Grupo		0,85%
GRUPO E	TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO	
1	Lucro	5,00%
Total do Grupo		5,00%
GRUPO F	TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)	
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	5,00%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTREGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	4,50%
Total do Grupo		13,15%
FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI		$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E))/(1-F))-1$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **25,41%**